

ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU

SVITAVY

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY č. 5 ÚP SVITAVY

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.



URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

602 00 Brno, Příkop 8



urbanistické středisko brno

e-mail: duchacek@usbrno.cz

ciznerova@usbrno.cz

tel.: +420 545 175 895

+420 545 175 896

Akce:	Změna č. 5 ÚP SVITAVY		VÝSLEDNÝ NÁVRH
Evidenční číslo:	224 – 006 – 092		
Pořizovatel:	Městský úřad Svitavy, Odbor výstavby		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura, dopravní infrastruktura:	Ing. arch. Pavel Ducháček, Ing. arch. Vanda Ciznerová	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, veřejné komunikační sítě:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
	grafické práce:	Mgr. Lucie Buryšková	
Datum:	Listopad 2025		www.usbrno.cz

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu č. 5 ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Svitavy
Datum nabytí účinnosti změny č. 5 ÚP:	
Pořizovatel:	Městský úřad Svitavy, Odbor výstavby T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Michaela Coufalová
Funkce:	úředník odboru výstavby
Podpis:	
Razítko:	

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.	Razítko:
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Pavel Ducháček	
Funkce:	hlavní projektant	
Podpis:		

OBSAH DOKUMENTACE ZMĚNY č. 5 ÚP SVITAVY:

I.A. TEXTOVÁ ČÁST změny č. 5 ÚP Svitavy

A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	1
B) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE	1
C) URBANISTICKÁ KONCEPCE	1
D) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	5
E) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	6
F) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	9
G) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI.....	15
H) KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY	16
I) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV	16

I.B. GRAFICKÁ ČÁST změny č. 5 ÚP Svitavy

I.1 VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
I.2 HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000
I.3 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	1 : 5 000

I.A. TEXTOVÁ ČÁST změny č. 5 ÚP Svitavy

Zastupitelstvo města Svitavy, příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 82 odst. 1 stavebního zákona, § 171 a násl. zákona č. 500/2004 sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 108 odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

(formou opatření obecné povahy)

Změnu č. 5 Územního plánu Svitavy,

kterou se mění Územní plán Svitavy takto:

A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V první větě se ruší datum „31. 8. 2022“ a nahrazuje se datem „31. 5. 2025“.

Ve druhé větě se před číselné označení výkresů vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

B) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

V názvu kapitoly se za slovem „města“ ruší část textu „~~ochrany a rozvoje jeho hodnot~~“.

B)1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA

Beze změn.

B)2. KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ

Beze změn.

C) URBANISTICKÁ KONCEPCE

V názvu kapitoly se za slovem „koncepce“ ruší zbývající část textu „~~vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně~~“.

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

C)1. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE

Beze změn.

C)2. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

V celé textové části se před číselné označení zastavitelných ploch vkládá písemný kód s tečkou „Z.“.

V celé textové části se u všech identifikačních označení zastavitelných ploch se symbolem „*“ tento symbol ruší „*“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „VS“ a nahrazují se kódem „HU“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „PV“ a nahrazují se kódem „PU“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „SM“ a nahrazují se kódem „SU“.

V tabulce u ploch s označením 10 a 11 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „DG“ a nahrazují se kódem „DS.g“.

V tabulce u plochy s označením Z.14, ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu dopravní infrastruktury“ ruší zbývající text „~~garáže~~“.

V tabulkách, ve sloupci (*řešit*), se u všech *ploch pro rodinnou rekreaci* ruší slovo „~~rodinnou~~“.

V tabulce u plochy s označením 18 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „V“ a nahrazují se kódem „VU“.

V tabulkách, ve sloupci (*podmínky*), se ruší všechny kódy „TK17“ a nahrazují se kódem „CNU.P1“.

V tabulkách, ve sloupci (*podmínky*), se u všech podmínek týkajících se pásma od okraje lesa, ruší číslo „50“ a nahrazuje se číslem „30“.

V tabulce u plochy s označením Z.22, ve sloupci (*podmínky*), se na konci třetího řádku ruší číselné označení zastavitelné plochy „218“ a nahrazuje se kódem „Z.19“.

V tabulce u plochy s označením 24 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením 30 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.22, ve sloupci (*podmínky*), se na konci posledního řádku doplňuje za kód „LBK 7“ písmeno „b“.

V tabulce u plochy s označením 37 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „B“ a nahrazují se kódem „BU“.

V tabulkách, ve sloupci (*řešit*), se u všech *ploch občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení* ruší část textu „-tělovýchovná a sportovní zařízení“.

V tabulce u plochy s označením 56 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.59, ve sloupci (*regulativ*), se za kód „OK“ doplňuje tečka s písmenem „r“ a ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu občanského vybavení“ ruší zbývající text „-komerční zařízení plošně rozsáhlá“.

V tabulkách, ve sloupci (*podmínky*), se ruší všechny kódy „TK7“ a nahrazují se kódem „CNZ.E1“.

V tabulce u ploch s označením 67, 68 a 70 se ruší celý text.

V tabulce u ploch s označením 72 a 73 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „WP“ a nahrazují se kódem „WH“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „W“ a nahrazují se kódem „WT“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „DU“ a nahrazují se kódem „DX“.

V tabulce u ploch s označením 82 a 83 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením 90 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.95, ve sloupci (*řešit*), se za slovem „plochu“ ruší část textu „rekreační plochách přírodního charakteru“ a nahrazuje se textem „občanského vybavení“.

V tabulce u plochy s označením 106 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.108, ve sloupci (*podmínky*), se na konci třetího řádku ruší kód „TK14“ a nahrazuje se kódem „CNU.K1“.

V tabulce u plochy s označením Z.111, ve sloupci (*regulativ*), se za kód „OK“ doplňuje tečka s písmenem „r“ a ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu občanského vybavení“ ruší zbývající text „-komerčně rozsáhlá“.

V tabulce u plochy s označením 120 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*řešit*), se u všech *ploch občanského vybavení - veřejná infrastruktura* ruší část textu „-veřejná infrastruktura“.

V tabulce u plochy s označením Z.123a, ve sloupci (*podmínky*), se na začátek druhého řádku vkládá text „zajistit obsluhu ze stávajících komunikací,“ ruší se poslední dva řádky s textem „do doby realizace nové komunikace I/43 řešit obsluhu území ze stávající silnice I/34, poté bude obsluha prováděna ze silnice I/43“ a doplňují se nové řádky s textem:

					řešit odtokové poměry v návaznosti na systém protipovodňové ochrany nové trasy silnice I/43, minimální podíl zeleně 20% s uplatněním podél jižní hranice areálu (zajistit ochranu pásu dřevin podél jižní hranice), řešit projektová opatření uvedená ve Vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP Svitavy na udržitelný rozvoj území, kap. E., odst. D)
--	--	--	--	--	--

V tabulce u plochy s označením 123b se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.124, ve sloupci (*regulativ*), se ruší kód „**RN**“ a nahrazuje se kódem „**RO**“ a ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu rekreace“ ruší zbývající text „na plochách přírodního charakteru“.

V tabulce u plochy s označením 126 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením 131 se ruší celý text.

V tabulce u ploch s označením 134 - 138 se ruší celý text.

V tabulce, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „**DP**“ a nahrazují se kódem „**DS**“.

V tabulce u plochy s označením 141 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.151, ve sloupci (*podmínky*), se na konci třetího řádku ruší kód „**TK14**“ a nahrazuje se kódem „**CNU.K2**“.

V tabulce u plochy s označením 153 se ruší celý text.

V tabulce u ploch s označením 159 a 161 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením Z.162, ve sloupci (*podmínky*), se na konci druhého řádku ruší kód „**123b***“ a nahrazuje se kódem „**Z.123a**“.

V tabulce u plochy s označením 163 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením 170 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „**NT**“ a nahrazují se kódem „**GU**“.

V tabulce u plochy s označením 177 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením 183 se ruší celý text.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „**OM**“ a nahrazují se kódem „**OK.m**“.

V tabulce u ploch s označením 189 a 191 se ruší celý text.

Ve druhé tabulce u plochy s označením 208 se ruší celý text.

Ve druhé tabulce u plochy s označením Z.209, ve sloupci (*podmínky*), se ruší celý třetí řádek s textem „řešit křížení s navrženým koridorem pro technickou infrastrukturu TK4“.

Ve čtvrté tabulce u plochy s označením Z.225, ve sloupci (*podmínky*), se za třetí řádek vkládá nový řádek s textem „**nepřípustné je využití plochy (nebo její části) pouze pro samostatné skladování v rozsahu větším než 1 ha, skladování související s výrobou je přípustné,**“ a dále se za poslední řádek doplňují nové řádky s textem:

					zástavbu uplatnit postupně od jihu směrem na sever, zajistit důslednou ochranu pásového porostu podél severního okraje, řešit odtokové poměry včetně zajištění retenčních prvků, minimální podíl ploch zeleně 20%, řešit projektová opatření uvedená ve <i>Vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP Svitavy na udržitelný rozvoj území</i> , kap. E., odst. D)
--	--	--	--	--	---

Za poslední tabulku se doplňuje následující text s tabulkou:

Změnou č. 5 je navrženo:

i.č.	k.ú.	regulativ	lokalita	řešit	podmínky
Z.234	Čtyřicet Lánů	RI	Nad Křížkem	plochu pro rekreaci	dle potřeby řešit napojení na inženýrské sítě, dopravní obsluhu řešit z navrženého veřejného prostranství i.č. Z.119 zachovat výškovou úroveň okolní rekreační zástavby

C)3. VYMEZENÍ TRANSFORMAČNÍCH PLOCH

V názvu kapitoly se za slovo „vymezení“ vkládá slovo „**transformačních**“ a za slovem „ploch“ se ruší slovo „**přestavby**“.

V celé textové části se před číselná označení transformačních ploch vkládá písemný kód s tečkou „**T.**“.

V celé textové části se u všech identifikačních označení transformačních ploch se symbolem „*****“ tento symbol ruší „*****“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „**OM**“ a nahrazují se kódem „**OK.m**“.

V tabulce u plochy s označením T.45, ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu občanského vybavení“ ruší zbývající text „~~komerční zařízení malá a střední~~“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „~~SM~~“ a nahrazují se kódem „SU“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „~~VS~~“ a nahrazují se kódem „HU“.

Ve čtvrté tabulce u plochy s označením T.69, ve sloupci (*regulativ*), se ruší kód „~~DT~~“ a nahrazuje se kódem „DS“.

Ve čtvrté tabulce u plochy s označením T.205, ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu občanského vybavení“ ruší zbývající text „~~veřejná infrastruktura~~“.

Ve čtvrté tabulce u plochy s označením T.206, ve sloupci (*řešit*), se za částí textu „plochu občanského vybavení“ ruší zbývající text „~~komerční zařízení~~“.

Ve čtvrté tabulce u ploch s označením T.226 a T.227, ve sloupci (*řešit*), se za slovem „plochu“ ruší slovo „~~bydlení~~“ a nahrazuje se textem „smíšenou obytnou“.

Ve čtvrté tabulce u plochy s označením T.228, ve sloupci (*regulativ*), se ruší kód „~~PV~~“ a nahrazuje se kódem „PU“.

Za poslední tabulku se doplňuje následující text s tabulkou:

Změnou č. 5 je navrženo:

i.č.	k.ú.	regulativ	lokalita	řešit	podmínky
T.235	Čtyřicet Lánů	SU	U Stadionu	plochu smíšenou obytnou	zajistit obsluhu ze stávajících komunikací, řešit napojení na stávající inženýrské sítě, řešit riziko nadměrného hluku z výroby – nutno dodržet platné hygienické limity hluku, výšková zonace – max. dvě nadzemní podlaží s možností podkrovní nebo dalšího ustupujícího podlaží, řešit projektová opatření uvedená ve <i>Vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP Svitavy na udržitelný rozvoj území</i> , kap. E., odst. D)
T.236	Čtyřicet Lánů	HU	U Stadionu	plochu smíšenou výrobní	hluk z činnosti na této ploše nesmí na hranici s plochami SU a OV převyšovat hygienické limity hluku, výšková zonace – zachovat stávající hladinu zástavby, řešit projektová opatření uvedená ve <i>Vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP Svitavy na udržitelný rozvoj území</i> , kap. E., odst. D)
T.237	Čtyřicet Lánů	OV	U Stadionu	plochu občanského vybavení	zajistit obsluhu ze stávajících komunikací, řešit napojení na stávající inženýrské sítě, výšková zonace – max. dvě nadzemní podlaží, maximálně respektovat stávající vzrostlou zeleň, řešit projektová opatření uvedená ve <i>Vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP Svitavy na udržitelný rozvoj území</i> , kap. E., odst. D)
T.238	Svitavy-předměstí	SU	Milady Horákové	plochu smíšenou obytnou	zajistit obsluhu ze stávajících komunikací, řešit napojení na stávající inženýrské sítě, výšková zonace – do ul. Milady Horákové max. dvě nadzemní podlaží s možností podkrovní nebo dalšího ustupujícího podlaží, ve střední části plochy a směrem do ul. Kijevské řešit postupný výškový přechod s ohledem na okolní zástavbu
T.239	Svitavy-předměstí	HU	Kijevská	plochu smíšenou výrobní	zajistit obsluhu ze stávající komunikace, řešit napojení na stávající inženýrské sítě, výšková zonace – zachovat stávající hladinu zástavby

C)4. VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Ruší se celý podnadpis s textem „~~Plochy veřejné (sídelní) zeleně~~“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „~~ZV~~“ a nahrazují se kódem „ZU“.

V tabulkách, ve sloupci (*řešit*), se u všech *ploch veřejné (sídelní) zeleně* ruší část textu „~~veřejné (sídelní)~~“.

V tabulce u plochy s označením Z.158, ve sloupci (*podmínky*), se za druhý řádek doplňuje nový řádek s textem „**respektovat koridor pro kanalizaci z Kamenné Horky CNU.K1**“.

Ve druhé tabulce u plochy s označením Z.195, ve sloupci (*podmínky*), se na konci čtvrtého řádku ruší kód „~~TKZ~~“ a nahrazuje se kódem „**CNZ.E1**“.

Ve třetí tabulce u plochy s označením Z.56, ve sloupci (*podmínky*), se ruší celý třetí řádek s textem „**respektovat koridor pro kanalizaci z Kamenné Horky TK12**“.

D) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

V názvu kapitoly se za slovem „infrastruktury“ ruší zbývající část textu „~~včetně podmínek pro její umístění~~“.

D)1. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

D)1.1. ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

V podnadpisu se za slovem „Plochy“ ruší slovo „~~pro~~“, za slovem „dopravní“ se ruší slovo „infrastrukturu“ a nahrazuje se slovem „**infrastruktury**“ a za pomlčkou se ruší text „~~dražní dopravu DZ~~“ a nahrazuje se textem „**doprava drážní DD**“.

D)1.2. SILNIČNÍ DOPRAVA

V podnadpisu se za slovem „Plochy“ ruší slovo „~~pro~~“, za slovem „dopravní“ se ruší slovo „infrastrukturu“ a nahrazuje se slovem „**infrastruktury**“ a za pomlčkou se ruší text „~~silniční dopravu~~“ a nahrazuje se textem „**doprava silniční**“.

D)1.3. NEMOTOROVÁ DOPRAVA, HOSPODÁŘSKÁ DOPRAVA

V podnadpisu se za slovem „Plochy“ ruší slovo „~~pro~~“, za slovem „dopravní“ se ruší slovo „infrastrukturu“ a nahrazuje se slovem „**infrastruktury**“ a za pomlčkou se ruší text „~~specifické využití DU~~“ a nahrazuje se textem „**doprava jiná DX**“.

D)1.4. VEŘEJNÁ DOPRAVA

Beze změn.

D)1.5. STATICKÁ DOPRAVA

Beze změn.

D)1.6. LETECKÁ DOPRAVA

Ruší se celý podnadpis s textem „~~Plocha pro dopravní infrastrukturu – leteckou dopravu~~“.

D)2. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

D)2.1. KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

V odstavci (*Podmínky pro využití území koridorů*), v části (*Přípustné využití*), se v první odrážce ruší kód „TKZ“ a nahrazuje se kódem „**CNZ.E1**“.

V tabulce se pod záhlaví vkládají dva nové řádky s textem:

CNZ.E1	Svitavy-předměstí, Čtyřicet Lánů	jižní část po rozvodu	nadzemní vedení 2 x 110 kV TR Svitavy – Polička, vč. TR 110/35 kV Polička
CNZ.E2	Čtyřicet Lánů	jižní část	nadzemní vedení 2 x 110 kV Svitavy – Brněnec, vč. TR Brněnec

V tabulce u koridoru s označením 1, ve sloupci (*i.č.*), se ruší číslo „1“ a nahrazuje se kódem „**CNU.V1**“, ve sloupci (*k.ú.*) se doplňuje text „**Čtyřicet Lánů**“ a ve sloupci (*řešit*) se ruší část textu „~~technickou infrastrukturu~~“.

Do tabulky se vkládá nový řádek s textem:

CNU.V2	Čtyřicet Lánů	poldr u Vendolí	přeložka vodovodu
--------	---------------	-----------------	-------------------

V tabulce u koridorů s označením 2 - 11 se ruší celý text.

V tabulce u koridoru s označením 12, ve sloupci (*i.č.*), se ruší číslo „12“ a nahrazuje se kódem „**CNU.K1**“ a ve sloupci (*řešit*) se ruší část textu „~~technickou infrastrukturu~~“.

V tabulce u koridoru s označením 13 se ruší celý text.

V tabulce u koridoru s označením 14, ve sloupci (i.č.), se ruší číslo „14“ a nahrazuje se kódem „**CNU.K2**“ a ve sloupci (řešit) se ruší část textu „~~technickou infrastrukturu~~“.

V tabulce u koridoru s označením 15, ve sloupci (i.č.), se ruší číslo „15“ a nahrazuje se kódem „**CNU.K3**“ a ve sloupci (řešit) se ruší část textu „~~technickou infrastrukturu~~“.

V tabulce u koridoru s označením 16 se ruší celý text.

V tabulce u koridoru s označením 17, ve sloupci (i.č.), se ruší číslo „17“ a nahrazuje se kódem „**CNU.P1**“ a ve sloupci (řešit) se ruší část textu „~~technickou infrastrukturu~~“.

V tabulce u koridoru s označením 18, ve sloupci (i.č.), se ruší číslo „18“ a nahrazuje se kódem „**CNU.E1**“ a ve sloupci (řešit) se ruší část textu „~~technickou infrastrukturu~~“.

V podnadpisu pod tabulkou se za částí textu „Pro technickou infrastrukturu“ ruší kód „F“.

V odrážce (zásobování el. energií) se na konec první pododrážky doplňuje text „, **vč. TR 110/35 kV Polička**“ a na konec druhé pododrážky se doplňuje text „, **vč. TR Brněnec**“.

D)3. KONCEPCE NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

D)4. KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

Na začátku prvního podnadpisu se ruší část textu „~~Plochy pro~~“, za částí textu „občanské vybavení“ se ruší pomlčka „–“ a za slovem „veřejné“ se ruší slovo „vybavení“.

Na začátku druhého podnadpisu se ruší slovo „~~Plochy~~“, ve slově „občanského“ se ruší dvě poslední písmena „he“, za slovem „vybavení“ se ruší pomlčka „–“ a za slovem „komerční“ se ruší zbývající část textu „~~zařízení malého a středního rozsahu OM~~“ a nahrazuje se textem „**– malá a střední OK.m**“.

Na začátku třetího podnadpisu se ruší slovo „~~Plochy~~“, ve slově „občanského“ se ruší dvě poslední písmena „he“, za slovem „vybavení“ se ruší pomlčka „–“, za slovem „komerční“ se ruší zbývající část textu „~~zařízení plošně rozsáhlá OK~~“ a nahrazuje se textem „**– rozsáhlá OK.r**“ a v následující odrážce se za kódem „Z.111“ ruší kód „~~123b~~“.

Na začátku čtvrtého podnadpisu se ruší slovo „~~Plochy~~“, ve slově „občanského“ se ruší dvě poslední písmena „he“ a za slovem „vybavení“ se ruší část textu „~~– tělovýchova a~~“.

Na začátku pátého podnadpisu se ruší slovo „~~Plochy~~“, ve slově „občanského“ se ruší dvě poslední písmena „he“ a za slovem „vybavení“ se ruší část textu „~~– veřejná pohřebiště a související služby~~“ a nahrazuje se slovem „**hřbitovy**“.

D)5. KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

V podnadpisu se ruší text „~~Plochy pro veřejná prostranství PV~~“ a nahrazuje se textem „**Veřejná prostranství všeobecná PU**“ a za označení kapitoly „F“ se doplňuje číslo „4“.

Ruší se celá třetí odrážka s textem „~~u lokality i.č. 123b* bylo vymezeno veřejné prostranství, které souvisí se zastavitelnou plochou této lokality~~“.

E) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

V názvu kapitoly se za slovem „krajiny“ ruší zbývající část textu „~~včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů~~“.

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

E)1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ

Ruší se celý podnadpis s textem „Koncepce rozvoje ploch s rozdílným způsobem využití“.

E)1.1. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

Před nadpis „Plochy vodní“ se vkládá číslo podkapitoly „**E)1.1.**“ a na závěr se doplňuje text „**a vodohospodářské**“.

Za podkapitolu se vkládá nadpis „**Vodní a vodních toků**“ a na začátku následujícího nadpisu se před slovem „vodohospodářské“ ruší slovo „~~Plochy~~“.

E)1.2. PLOCHY PŘÍRODNÍ

Před nadpis „Plochy přírodní“ se vkládá číslo podkapitoly „**E)1.2.**“

V celé textové části se před číselná označení ploch změn v krajině vkládá písemný kód s tečkou „**K.**“.

V tabulce, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „~~NP~~“ a nahrazují se kódem „**NU**“.

V tabulce, ve sloupci (*podmínky*), se ve všech řádcích za slovem „řešit“ ruší slovo „~~místní~~“ a nahrazuje se slovem „**lokální**“, u ploch K.117 a K.125 se za kód „LBC“ vkládá tečka „.“ a u ploch K.118, K.130 a K.150 se za slovo „biocentrum“ vkládá kód „**LBC**“.

E)1.3. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

Před nadpis „Plochy zemědělské“ se vkládá číslo podkapitoly „**E)1.3.**“

E)1.4. PLOCHY LESNÍ

Před nadpis „Plochy lesní“ se vkládá číslo podkapitoly „**E)1.4.**“

V tabulce, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „~~NL~~“ a nahrazují se kódem „**LU**“.

V tabulce u plochy s označením K.114, ve sloupci (*podmínky*), se za slovo „biokoridor“ vkládá kód „**RBK**“.

V tabulce u plochy s označením K.143, ve sloupci (*podmínky*), se za slovem „řešit“ ruší slovo „~~místní~~“ a nahrazuje se slovem „**lokální**“ a za kód „LBK“ se vkládá tečka „.“.

E)1.5. PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ

Před nadpis „Plochy smíšené...“ se vkládá číslo podkapitoly „**E)1.5.**“ a za slovem „smíšené“ se ruší text „~~nezastavěného území – krajinná zeleň~~“ a nahrazuje se slovem „**krajinné**“.

Za podkapitolu se vkládá nadpis „**Přírodní priority**“ a v následujícím nadpisu se ruší text „~~Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské~~“ a nahrazuje se textem „**Zemědělství extenzivní**“.

V tabulkách, ve sloupci (*regulativ*), se ruší všechny kódy „~~NS~~“ a nahrazují se kódem „**MU.z**“.

V tabulkách, ve sloupci (*řešit*), se u plochy s označením K.147 ruší část textu „~~nezastavěného území – lokální biokoridor~~“ a nahrazuje se slovem „**krajinnou**“, u ploch s označením K.129, K.115 a K.116 se ruší část textu „~~nezastavěného území~~“ a nahrazuje se slovem „**krajinnou**“ a ostatních ploch se ruší část textu „~~nezastavěného území – zemědělskou~~“ a nahrazuje se slovem „**krajinnou**“.

V tabulce u plochy s označením K.147, ve sloupci (*podmínky*), se za slovem „řešit“ ruší slovo „~~místní~~“ a nahrazuje se slovem „**lokální**“ a za kód „LBK“ se vkládá tečka „.“.

V tabulce u ploch s označením K.115 a K.116, ve sloupci (*podmínky*), se za slovo „biokoridor“ vkládá kód „**RBK**“.

V tabulce u plochy s označením 185 se ruší celý text.

E)2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V první větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „**I.**“.

E)2.1. KONCEPCE ROZVOJE

Ve třetí odrážce se za částí textu „...ploch smíšených“ ruší část textu „~~nezastavěného území – krajinné zeleně~~“ a nahrazuje se slovem „**krajinných**“, v první závorce se ruší kód „**NK**“ a nahrazuje se kódem „**MU.z**“ a ve druhé závorce se ruší kód „**NP**“ a nahrazuje se kódem „**NU**“.

NADREGIONÁLNÍ A REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V první tabulce, ve sloupci (*identifikace*), se za kód „RBC“ vkládá tečka „.“.

Ve druhé tabulce, ve sloupci (*identifikace*), se před kód „RK“ vkládá kód s tečkou „**RBK.**“.

LOKÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V první větě se za za částí textu „...biocenter a“ ruší číslo „11“ a nahrazuje se číslem „12“.

V první tabulce, ve sloupci (*identifikace*), se za všechny kódy „LBC“ vkládá tečka „.“.

Ve druhé tabulce, ve sloupci (*identifikace*), se za všechny kódy „LBK“ vkládá tečka „.“.

Do tabulky se za řádek s označením LBK.6 vkládá nový řádek s textem:

LBK.7a	lokální	částečně existující a částečně funkční biokoridor lokálního významu v údolnici mezi zastavěným územím Moravského Lačnova a železnici.
---------------	----------------	--

V tabulce u biokoridoru s označením LBK.7b, ve sloupci (*identifikace*), se za kód „LBK.7“ doplňuje písmeno „b“.

E)2.2. PLOCHY BIOCENTER

V první větě se ruší kód „NP“ a nahrazuje se kódem „NU“, ruší se kód „W“ a nahrazuje se kódem „WT“, za označení kapitoly „F“ se doplňuje číslo „14“ a ruší se slovo „část“.

E)2.3. PLOCHY BOKORIDORŮ

Ruší se celá první věta s textem „~~Zahrnují plochy, které jsou graficky vymezené v hlavním výkresu a jejichž identifikace začíná písmeny N a nebo W.~~“.

E)3. PROSTUPNOST KRAJINY

Beze změn.

E)4. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Beze změn.

E)5. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Beze změn.

E)6. REKREACE

Za první větu se vkládá podnadpis s textem „**Rekreace individuální RI:**“ a odrážka s textem „**změny využití území pro rozvoj jsou vymezeny severně od Svitavského rybníka a v lokalitách Nad Křížkem (východně od železnice) a Slunečná**“.

Na začátku druhého podnadpisu se ruší slovo „Plochy“, za slovem „Rekreace“ se ruší pomlčka „–“, za slovo „na“ se vkládá slovo „**oddechových**“, za slovem „plochách“ se ruší zbývající část textu „~~přírodního charakteru RN~~“ a nahrazuje se kódem „**RO**“ a v následující odrážce se za slovo „území“ vkládá text „**je vymezena**“.

Ruší se celý podnadpis „~~Plochy rekreace – plochy pro rodinnou rekreaci RI:~~“ a celá následující odrážka s textem „~~změna využití území pro rozvoj severně od Svitavského rybníka a v lokalitách Nad Křížkem (východně od železnice) a Slunečná~~“.

E)7. DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

V podnadpisu se ruší text „~~Plochy těžby nerostů – T~~“ a nahrazuje se textem „**Těžba všeobecná GU**“.

F) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V názvu kapitoly se ruší text „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“ a nahrazuje se textem **„Podmínky pro využití a prostorové uspořádní vymezených ploch s rozdílným způsobem využití“**.

V odstavci (*Stanovení podmínek pro využití ploch, vymezení hranic ploch s rozdílným způsobem využití*), v první větě, se za část textu „...stabilizovaným plochám“ vkládá spojka „a“ a za částí textu „plochám změn“ se ruší zbývající text „a plochám přestavby“. Ve druhé větě se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice s tečkou „I.“.

Za podnadpis (*V řešeném území jsou vymezeny tyto plochy s rozdílným způsobem využití*) se doplňuje tabulka s textem:

Plochy bydlení	Bydlení všeobecné	BU
	Bydlení hromadné	BH
	Bydlení individuální	BI
	Bydlení venkovské	BV
Plochy rekreace	Rekreace individuální	RI
	Rekreace na oddechových plochách	RO
Plochy občanského vybavení	Občanské vybavení veřejné	OV
	Občanské vybavení komerční - rozsáhlá	OK.r
	Občanské vybavení komerční - malá a střední	OK.m
	Občanské vybavení sport	OS
	Občanské vybavení hřbitovy	OH
Plochy veřejných prostranství	Veřejná prostranství všeobecná	PU
Plochy zeleně	Zeleň všeobecná	ZU
Plochy smíšené obytné	Smíšené obytné všeobecné	SU
	Smíšené obytné centrální	SC
Plochy dopravní infrastruktury	Doprava drážní	DD
	Doprava silniční	DS
	Doprava silniční - garáže	DS.g
	Doprava jiná	DX
Plochy technické infrastruktury	Technická infrastruktura všeobecná	TU
	Nakládání s odpady	TO
Plochy výroby a skladování	Výroba všeobecná	VU
	Výroba energie z obnovitelných zdrojů	VE
Plochy smíšené výrobní	Smíšené výrobní všeobecné	HU
Plochy vodní a vodohospodářské	Vodní a vodních toků	WT
	Vodohospodářské	WH
Plochy zemědělské	Zemědělské všeobecné	AU
Plochy lesní	Lesní všeobecné	LU
Plochy přírodní	Přírodní všeobecné	NU
Plochy smíšené krajinné	Zemědělství extenzivní	MU.z
	Přírodní priority	MU.p
Plochy těžby	Těžba všeobecná	GU
Plochy specifické	Specifické jiné - zahradnictví	XX.z
	Specifické jiné - střešnice	XX.s

Za tabulku se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)1. PLOCHY BYDLENÍ

Ruší se celý odstavec (*Plochy smíšené obytné v centrech měst – SC*) s veškerým textem.

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy bydlení – kombinované – B~~“ a nahrazuje se nadpisem:

BU	BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
-----------	--------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy bydlení v bytových domech – BH~~“ a nahrazuje se nadpisem:

BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
-----------	-------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI~~“ a nahrazuje se nadpisem:

BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
-----------	-----------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské – BV~~“ a nahrazuje se nadpisem:

BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
-----------	--------------------------

Za kapitolu F)1. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)2. PLOCHY REKREACE

Na začátek kapitoly se vkládá nový odstavec s nadpisem a textem:

RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
-----------	------------------------------

Hlavní využití:

Plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení sloužící k uspokojování speciálních individuálních rekreačních potřeb občanů.

Přípustné využití:

- pozemky staveb pro objekty pro individuální rekreaci, u kterých se nepředpokládá komerční využití, s max. jedním nadzemní podlažím s možností využití podkroví (přípustné je podsklepení)
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační, krajinná)
- pozemky staveb a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rodinnou rekreací

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky související dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že
 - o nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami
- terénní úpravy, vodní díla (např. rybník, studna..), změny druhů pozemků a úprava pozemků s vlivem na vsakování vody za podmínky, že
 - o neomezí hlavní funkci

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru – RN~~“ a nahrazuje se nadpisem:

RO	REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH
-----------	---

Ruší se celý odstavec (*Plochy rekreace – plochy pro rodinnou rekreaci - RI*) s veškerým textem.

Za kapitolu F)2. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura – OV~~“ a nahrazuje se nadpisem:

OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
-----------	----------------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy občanského vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá – OK~~“ a nahrazuje se nadpisem:

OK.r	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - ROZSÁHLÁ
-------------	--

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – OM~~“ a nahrazuje se nadpisem:

OK.m	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - MALÁ A STŘEDNÍ
-------------	--

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení – OS~~“ a nahrazuje se nadpisem:

OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
-----------	--------------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště – OH~~“ a nahrazuje se nadpisem:

OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
-----------	-----------------------------------

Za kapitolu F)3. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy veřejných prostranství – PV~~“ a nahrazuje se nadpisem:

PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
-----------	---------------------------------------

Za kapitolu F)4. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)5. PLOCHY ZELENĚ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy veřejné (sídelní) zeleně – ZV~~“ a nahrazuje se nadpisem:

ZU	ZELEŇ VŠEOBECNÁ
-----------	------------------------

Za kapitolu F)5. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)6. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy smíšené obytné – SM~~“ a nahrazuje se nadpisem:

SU	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
-----------	---------------------------------

Do kapitoly se doplňuje nový odstavec s nadpisem a textem:

SC	SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
-----------	---------------------------------

Hlavní využití:

Je území zahrnující různorodou skladbu činností, dějů a zařízení především občanského vybavení místního, celoměstského a nadměstského významu a bydlení.

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení, pozemky bydlení
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky sídelní zeleně

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení jiného charakteru - například nerušící výroba a služby, za podmínek, že
 - svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území
 - intenzita obsluhy odpovídá dopravní zátěži v území
- pozemky stávajících staveb pro bydlení je možno změnit na smíšené využití za podmínky, že
 - minimálně v jednom podlaží nebo podkroví bude zachováno bydlení

- pozemky nových objektů se smíšeným využitím jsou přípustné za podmínky, že
 - minimálně jedno podlaží nebo podkroví bude využito pro bydlení
- komerční zařízení malé a střední v proluce je přípustné za podmínky, že
 - parkování bude zajištěno buď na vlastním pozemku či objektu a nebo do vzdálenosti 200 m
- komerční zařízení plošné rozsáhlé (obchody, ...) je přípustné za podmínky, že
 - 90% parkovacích ploch bude v rámci objektu
 - objekt bude vícepodlažní

Za kapitolu F)6. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)7. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Na začátek kapitoly se vkládá nový odstavec s nadpisem a textem:

DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
-----------	-----------------------

Hlavní využití:

Plochy slouží k obsluze území drážní dopravou.

Přípustné využití:

- pozemky drážní dopravy včetně naspů, zářezů, opěrných zdí, mostů, tunelů...
- pozemky zeleně
- pozemky pro zastávky, stanice a souvisejících služeb

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které omezují hlavní využití

Ruší se celý nadpis v rámečku „Plochy dopravní infrastruktury – silniční – DS, DT, DP, DG“ a nahrazuje se nadpisem:

DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
-----------	-------------------------

V části (*Přípustné využití*) se na konci čtvrté odrážky ruší část textu „hromadné a řadové garáže“.

Do kapitoly se doplňuje nový odstavec s nadpisem a textem:

DS.g	DOPRAVA SILNIČNÍ – GARÁŽE
-------------	----------------------------------

Hlavní využití:

Plochy slouží pro hromadné a řadové garáže.

Přípustné využití:

- pozemky dopravní infrastruktury, včetně odstavných a parkovacích stání
- pozemky pro pěší a cyklisty
- pozemky technické infrastruktury
- pozemky zeleně

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které omezují hlavní využití a které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Ruší se celý odstavec (*Plochy dopravní infrastruktury – drážní - DZ*) s veškerým textem.

Ruší se celý nadpis v rámečku „Plochy dopravní infrastruktury – specifické – hlavní účelové komunikace – DU“ a nahrazuje se nadpisem:

DX	DOPRAVA JINÁ
-----------	---------------------

Za kapitolu F)7. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)8. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ruší se celý nadpis v rámečku „Plochy technické infrastruktury – TI“ a nahrazuje se nadpisem:

TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
-----------	---

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO~~“ a nahrazuje se nadpisem:

TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
-----------	---------------------------

Za kapitolu F)8. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)9. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy výroby a skladování – V~~“ a nahrazuje se nadpisem:

VU	VÝROBA VŠEOBECNÁ
-----------	-------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Fotovoltaické elektrárny – VF~~“ a nahrazuje se nadpisem:

VE	VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
-----------	--

Za kapitolu F)9. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)10. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy smíšené výrobní – VS~~“ a nahrazuje se nadpisem:

HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
-----------	----------------------------------

Za kapitolu F)10. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)11. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy vodní – W~~“ a nahrazuje se nadpisem:

WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
-----------	-----------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy vodo hospodářské – WP~~“ a nahrazuje se nadpisem:

WH	VODOHOSPODÁŘSKÉ
-----------	------------------------

Za kapitolu F)11. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)12. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy zemědělské – NZ~~“ a nahrazuje se nadpisem:

AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
-----------	-----------------------------

Za kapitolu F)12. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)13. PLOCHY LESNÍ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy lesní – NL~~“ a nahrazuje se nadpisem:

LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
-----------	------------------------

Za kapitolu F)13. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)14. PLOCHY PŘÍRODNÍ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy přírodní – NP~~“ a nahrazuje se nadpisem:

NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
-----------	---------------------------

Za kapitolu F)14. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)15. PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské – NS~~“ a nahrazuje se nadpisem:

MU.z	ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ
-------------	-------------------------------

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň – NX~~“ a nahrazuje se nadpisem:

MU.p	PŘÍRODNÍ PRIORITY
-------------	--------------------------

Za kapitolu F)15. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)16. PLOCHY TĚŽBY

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy těžby nerostů – NT~~“ a nahrazuje se nadpisem:

GU	TĚŽBA VŠEOBECNÁ
-----------	------------------------

Za kapitolu F)16. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)17. PLOCHY SPECIFICKÉ

Ruší se celý nadpis v rámečku „~~Plochy specifické – XZ, XS~~“ a nahrazuje se nadpisem:

XX.z	SPECIFICKÉ JINÉ - ZAHRADNICTVÍ
-------------	---------------------------------------

V části (*Hlavní využití*) se na konci ruší část textu „~~(XZ) a střelnici (XS)~~“.

V části (*Přípustné využití*) se na konci první odrážky ruší část textu „~~a střelnice~~“.

V části (*Neřípustné využití*) se na konci první odrážky ruší část textu „~~(ochranné pásmo střelnice nesmí zasahovat do těchto ploch)~~“ a na začátku druhé odrážky se ruší část textu „~~u zahradnictví~~“.

Do kapitoly se doplňuje nový odstavec s nadpisem a textem:

XX.s	SPECIFICKÉ JINÉ - STŘELNICE
-------------	------------------------------------

Hlavní využití:

Plochy slouží k zajištění podmínek pro specifické činnosti v území – střelnici.

Přípustné využití:

- pozemky související se specifickou činností – střelnice
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- děje, činnosti a zařízení, které by ohrožovaly svým provozem zastavěné a zastavitelné plochy (ochranné pásmo střelnice nesmí zasahovat do těchto ploch)

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení a doplňující stavby pro bydlení za podmínek, že
 - se jedná o osoby zajišťující dohled, nebo majitele zařízení
 - nedojde k omezení využití sousedních pozemků z důvodů zajištění pohody tohoto bydlení
 - nedojde k omezení hlavní funkce; pro posuzování je rozhodující stávající stav popř. již vydané územní rozhodnutí nebo stavební povolení

Za kapitolu F)17. se vkládá nový nadpis kapitoly:

F)18. PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

G) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

V názvu kapitoly se za slovem „asanaci“ ruší zbývající část textu „pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“.

G)1. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

V názvu kapitoly se ruší text „Plochy a koridory s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva“ a nahrazuje se textem „**Veřejně prospěšné stavby**“.

Ruší se celá podkapitola (G)1.1. *Veřejně prospěšné stavby* s tabulkami a veškerým textem a nahrazuje se novou tabulkou s textem:

ozn.	účel VPS	katastrální území
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
VD.1	dálnice II. třídy D35, včetně všech součástí a staveb souvisejících + protipovodňová opatření	Moravský Lačnov
VD.2	přeložka silnice I/43, včetně všech součástí a staveb souvisejících + protipovodňová opatření	Moravský Lačnov
VD.3	přeložka silnice I/43, včetně všech součástí a staveb souvisejících + protipovodňová opatření	Svitavy-předměstí
VD.4	přeložka silnice I/43, včetně všech součástí a staveb souvisejících + protipovodňová opatření	Čtyřicet Lánů
VD.5	přeložka silnice III/043 6 z Kamenné Horky	Čtyřicet Lánů
VD.7	obslužná komunikace	Svitavy-předměstí
VD.8	křižovatka a pěší propojení	Svitavy-předměstí
VD.9	obslužná komunikace	Moravský Lačnov
VD.11a	obslužná komunikace	Moravský Lačnov
VD.11b	obslužná komunikace	Svitavy-předměstí, Moravský Lačnov
VD.12	obslužná komunikace	Moravský Lačnov
VD.13	obslužná komunikace	Moravský Lačnov
VD.14	obslužná komunikace	Moravský Lačnov
VD.15	účelová komunikace	Čtyřicet Lánů
VD.16	obslužná komunikace	Čtyřicet Lánů
VD.19	komunikační připojení města na přeložku I/43	Čtyřicet Lánů
VD.20	obslužná komunikace	Čtyřicet Lánů
VD.21	obslužná komunikace	Svitavy-předměstí
VD.22	komunikační připojení zóny Paprsek	Svitavy-předměstí
VD.30	účelová komunikace, cyklistická trasa	Čtyřicet Lánů
VD.32	účelová komunikace	Svitavy-předměstí
VD.33	účelová komunikace	Svitavy-předměstí
VD.34	účelová komunikace	Čtyřicet Lánů
VD.35	přeložka účelové komunikace	Moravský Lačnov
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
VT.1	vodovod - propojení vodojemů	Svitavy-předměstí, Čtyřicet Lánů
VT.2	nadzemní vedení 2 x 110 kV TR Svitavy – Polička, vč. TR 110/35 kV Polička	Svitavy-předměstí, Čtyřicet Lánů
VT.3	nadzemní vedení 2 x 110 kV Svitavy – Brněnec, vč. TR Brněnec	Čtyřicet Lánů
VT.7	kanalizační sběrač z Kamenné Horky	Čtyřicet Lánů
VT.8	kanalizační sběrač z Kamenné Horky	Čtyřicet Lánů
VT.9	kanalizační sběrač z Kamenné Horky	Čtyřicet Lánů
VT.11	přeložka VTL plynovodu	Moravský Lačnov

ozn.	účel VPS	katastrální území
VT.21	přeložka vodovodu	Čtyřicet Lánů
VT.23	přeložka nadzemního vedení el. energie vn	Moravský Lačnov
OBČANSKÉ VYBAVENÍ		
VO.1	hřiště	Moravský Lačnov
VO.2	stanoviště integrovaného záchranného systému	Svitavy-předměstí
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
VP.3	veřejné prostranství s komunikačním propojením sídliště Poličská a lokality Majakovského	Svitavy-předměstí
SNIŽOVÁNÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ		
VN.1	hráz poldru včetně odtoku	Moravský Lačnov
VN.2	hráz poldru včetně odtoku	Moravský Lačnov
VN.3	hráz poldru včetně odtoku	Moravský Lačnov
VN.4	hráz poldru	Svitavy-předměstí
VN.5	hráz poldru včetně odtoku	Čtyřicet Lánů
VN.6	odtok z poldru na sousedním k.ú. Hradec nad Svitavou	Čtyřicet Lánů
VN.7	odtok z poldru na sousedním k.ú. Hradec nad Svitavou	Čtyřicet Lánů
VN.8	odtok z poldru	Čtyřicet Lánů
VN.9	hráz poldru	Svitavy-předměstí
VN.10	hráz poldru	Čtyřicet Lánů

G)2. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

V názvu kapitoly se ruší text „~~Plochy a koridory s možností vyvlastnění bez předkupního práva~~“ a nahrazuje se textem „**Veřejně prospěšná opatření**“.

Ruší se celá podkapitola (G)2.1. *Veřejně prospěšné stavby*) s tabulkami a veškerým textem a nahrazuje se novou tabulkou s textem:

ozn.	účel VPO	katastrální území
VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY		
VU.1	regionální biokoridor RBK.RK 888	Svitavy-předměstí
VU.2	regionální biokoridor RBK.RK 888	Svitavy-předměstí
VU.3	regionální biokoridor RBK.RK 888	Svitavy-předměstí
VU.4	lokální biokoridor LBK.7b	Moravský Lačnov
VU.5	lokální biokoridor LBK.7a	Moravský Lačnov
VU.6	lokální biocentrum LBC.Za tratí	Moravský Lačnov
VU.7	lokální biocentrum LBC.Koclířovský Lán	Svitavy-předměstí
VU.8	lokální biocentrum LBC.U Lánského Rybníka	Čtyřicet Lánů
VU.9	lokální biocentrum LBC.U Lánského Rybníka	Čtyřicet Lánů

Ruší se celá následující kapitola „~~8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO~~“, včetně veškerého textu a tabulky.

H) KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY

V názvu kapitoly se ruší písmeno „I“ a nahrazuje se písmenem „H“, dále se ruší text „Stanovení kompenzačních opatření“ a nahrazuje se textem „**Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny**“.

I) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

V názvu kapitoly se ruší písmeno „J“ a nahrazuje se písmenem „I“ a dále se za slovem „rezerv“ ruší zbývající část textu „a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“.

V tabulce u plochy s označením R1 se ruší celý text.

V tabulce u plochy s označením R.2 se za kód „R“ vkládá tečka „.“.

Ruší se celá následující kapitola ~~„K) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE“~~ s veškerým textem.

Ruší se celá následující kapitola ~~„L) STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)“~~ s veškerým textem.

Ruší se celá následující kapitola ~~„M) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI“~~ s veškerým textem.

Poučení

Proti Změně č. 5 Územního plánu Svitavy vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

.....
Pavel Čížek

místostarosta města Svitavy

.....
Mgr. Bc. David Šimek, MBA

starosta města Svitavy

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ust. § 173, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.